

PODSTAWOE ZAŁOŻENIA:

Ilość mieszkańców:.....

Wielkość:.....

Rodzaj domu:.....

Ogrzewanie:.....

Garaż:.....

Piwnica:.....

Nazwa pomieszczenia	Przykładowa powierzchnia w m ² . min. / średnia* / duża	Ilość pomieszcz.	Oczekiwana funkcjonalność. Wyposażenie.	Przyjęta powierzchnia
Kuchnia	8 / 12-16 / 20-25			
Jadalnia	4 / 6-8 / 10			
Spizarnia	2 / 3-4 / 5			
Salon	16 / 20-25 / 30			

[B003] Tabela do szacowania potrzebnej powierzchni domu.



Pokoje, sypialnie	Jednoosobowe: 9 / 12 / 15 Dwuosobowe: 11 / 14-16 / 20			
Garderoba	2 / 3-4 / 5			
Łazienka	4 / 6 / 8			
WC	1,5 / 2 / 2,5			
Kotłownia	Paliwa „czyste”: 2 / 3 Paliwa „brudne”: 7 / 9-10 / 11			
Pom. gospodarcze	2 / 3-4 / 5			
Wiatrołap, przedsionek	2 / 3-4 / 5-6			

[B003] Tabela do szacowania potrzebnej powierzchni domu.



Korytarz, komunikacja	5-10			
Klatka schodowa	4 / 5,0-5,5 / 6			
Garaż	Jednostanowiskowy: 18 / 20-22 / 26 Dwustanowiskowy: 35 / 40-42 / 48			
Piwnica	Powierzchnia równa powierzchni parteru			
Inne	Ocena indywidualna			
Razem powierzchnia użytkowa	Suma powyższych powierzchni z pominięciem: strychu, garażu, kotłowni, pomieszczeń technicznych			
Razem powierzchnia ogólna	Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń			

*średnia wartość może być traktowana jako optymalna dla rodziny 2+2.

PODSTAWOE ZAŁOŻENIA:

Ilość mieszkańców: 2+2

Wielkość: średni, oszczędny

Rodzaj domu: z poddaszem użytkowym

Ogrzewanie: pellet

Garaż: 1-stanowiskowy

Piwnica: nie

Nazwa pomieszczenia	Przykładowa powierzchnia w m ² . min. / średnia* / duża	Ilość pomieszcz.	Oczekiwana funkcjonalność. Wyposażenie.	Przyjęta powierzchnia
Kuchnia	8 / 12-16 / 20-25	1	Dla osoby lubiącej dużo gotować, zamknięta. Meble kuchenne, lodówka, bez górnych szafek (magazyn w spiżarni)	14 m ²
Jadalnia	4 / 6-8 / 10	0	Połączona z kuchnią. Nie uwzględnia się dodatkowej powierzchni. Stół i 4 krzesła	0 m ²
Spiżarnia	2 / 3-4 / 5	1	Zaplecze kuchni. Regały do przechowywania, lodówka.	4 m ²
Salon	16 / 20-25 / 30	1	Wypoczynek na co dzień, miejsce zabaw dla dzieci, miejsce przyjęcia gości. Komunikacja. Kanapa, fotel, stolik kawowy, stół rozkładany + 4 krzesła.	22 m ²



Pokoje, sypialnie	Jednoosobowe: 9 / 12 / 15 Dwuosobowe: 11 / 14-16 / 20	3	Jednoosobowe: Sypialnia i pokój dzieci. Łóżko, krzesło, biurko, szafa. Dwuosobowe: Sypialnia. Duże łóżko, szafki nocne, szafa, łóżeczko dziecięce.	12 + 12 + 16 m ²
Garderoba	2 / 3-4 / 5	0	Funkcja rozdzielona po pokojach. Przechowywanie ubrań. Regały, wieszaki.	0 m ²
Łazienka	4 / 6 / 8	1	Łazienka z wanną i pralką. Miska ustępowa, zlew pojedynczy.	6 m ²
WC	1,5 / 2 / 2,5	1	Zlew, miska ustępowa.	2 m ²
Kotłownia	Paliwa „czyste”: 2 / 3 Paliwa „brudne”: 7 / 9-10 / 11	1	Kotłownia na pellet. Kocioł, zasobnik cwu, instalacja co, paliwo, przejście do garażu.	9 m ²
Pom. gospodarcze	2 / 3-4 / 5	1	Magazynek różnych rzeczy (odkurzacz, miotły, buty). Półki, wieszaki. Umieszczenie pod schodami, dodatkowej powierzchni nie uwzględnia się.	0 m ²
Wiatrołap, przedsionek	2 / 3-4 / 5-6	1	Miejsce do przebierania się przy wejściu/wyjściu. Niewielka szafa w zabudowie, ławka.	4 m ²

[B003] Tabela do szacowania potrzebnej powierzchni domu.



Korytarz, komunikacja	5-10	Parter: 1 Piętro: 1	Komunikacja na parterze połączona z salonem, bez wyposażenia.	8 + 8 m ²
Klatka schodowa	4 / 5,0-5,5 / 6	1	Schody dwubiegowe. Pod schodami będzie znajdował się schowek.	5 m ²
Garaż	Jednostanowiskowy: 18 / 20-22 / 26 Dwustanowiskowy: 35 / 40-42 / 48	1	Garaż jednostanowiskowy. Magazynowanie rowerów, narzędzi ogrodowych, mały warsztat.	24 m ²
Piwnica	Powierzchnia równa powierzchni parteru	0	Nie dotyczy	0 m ²
Inne	Ocena indywidualna	1	Domowe biuro, kącik dla hobby.	9 m ²
Razem powierzchnia użytkowa	Suma powyższych powierzchni z pominięciem: strychu, garażu, kotłowni, pomieszczeń technicznych			122 m²
Razem powierzchnia ogólna	Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń			155 m²